

Bygningsdel/tiltak	Ansvarlig		Kommentar
	Borettslag	Andelseier	
Hovedkran vann - for leilighet		X	
Hovedkran vann - for hele rekka	X		
Vannrør - innenfor hovedkran		X	
Vannrør - fram til hovedkran	X		
Avløpsrør i kjellergulv og fram til kommunal ledning	X		Kun originale avløprør som byttes ved funksjonsfeil
Avløpsrør i leilighet		X	Gjelder alle rør fra kjellergulv og inn leilighet
Staking avløp		X	Egen forgreining fram til felles ledning
Sluk bad		X	
Sluk kjeller	X		Kun ved funksjonsfeil på originalt sluk
Pipe	X		Ved funksjonsfeil på piper installert av borettslaget
Innspeksjonsmulighet pipe		X	Piper kan ikke kles inn uten inspeksjonsmulighet ved luke eller lignende
Vindusforinger		X	
Elektrisk anlegg		X	Fra og med hovedsikring/inntakssikring
Maling husrekker	X		
Maling uteboder og skillevegger veranda		X	Maling fås av borettslag
Terasse/platting		X	
Alle påbygg		X	(Gjelder påbygg som ikke har medført høyere andel av felleskostnad)

*Denne matrisen er til veiledning og kommer i tillegg til bestemmelsene i vedtektene.*